



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων
Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου

Ταχ. Δ/ση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια

Πληροφορίες: Πλέσσας Κων/νος
Τηλ.: 213-2049085-086, 213-2049000
FAX : 213-2049006

E-mail: epitropes@neafiladelfeia.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΔΙΑΥΓΕΙΑ» ΚΑΙ ΣΤΗΝ «ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ» ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Αρ. Απόφασης: **116/2021**

Αρ. Πρωτοκόλλου: **27127/9-12-2021**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της από **8.12.2021**
τακτικής Συνεδρίασης Νο. **17/2021** του Δ.Σ.
του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας
Χαλκηδόνas, στην οποία ψηφίστηκε το
παρακάτω θέμα:

ΘΕΜΑ: «Έγκριση ανανέωσης παραχώρησης της χρήσης, της εκμετάλλευσης και της διαχείρισης των καταστημάτων και των αιθουσών συγκεντρώσεων που βρίσκονται στους οικισμούς του Ο.Ε.Κ. «Φιλαδέλφεια Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, και ΙV» για δέκα (10) έτη»

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνas, συνήλθε σε **τακτική** Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της ΠΝΠ που κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020, της αριθ. 68 καθώς και των προηγούμενων σχετικών εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. (στα πλαίσια των ληφθέντων μέτρων για τον περιορισμό της περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού) σήμερα στις **8.12.2021**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **8 μ.μ.**, στο κτίριο του Παγκόσμιου Πολιτιστικού Ιδρύματος Ελληνισμού Διασποράς (Π.Π.Ι.Ε.Δ.) επί των οδών Δεκελείας 152 & Ατταλείας 2-Νέα Φιλαδέλφεια [εκτάκτως, λόγω μη διαθεσιμότητας της κλειστής αίθουσας πολλαπλών χρήσεων του Ενιαίου Λυκείου Ν. Φιλαδέλφειας «Μίλτος Κουντουράς» (Θεσσαλονίκης και Λαχανά)] ύστερα από την αριθ. πρωτ. 26572/3-12-2021 έγγραφη πρόσκληση (Αρ. Πρόσκλησης **20/2021**) του Προέδρου αυτού κ. Δημητρίου Κανταρέλη, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε νομίμως με αποδεικτικό σε κάθε Σύμβουλο χωριστά, στον κ. Δήμαρχο και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημ. Κοινοτήτων Νέας Φιλαδέλφειας και Νέας Χαλκηδόνas, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα Καλλικράτης»).

Ο Δήμαρχος : **ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΡΟΣ**
Ο Πρόεδρος : **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΝΤΑΡΕΛΗΣ**
Ο Γραμματέας : **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ**

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ
 ΤΑΦΑΣ ΗΛΙΑΣ
 ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
 ΚΑΝΤΑΡΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ ΑΝΘΗ
 ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
 ΜΠΕΡΔΕΣΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
 ΜΠΙΓΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
 ΚΟΠΕΛΟΥΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ
 ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
 ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΑΝΕΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΝΤΑΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΑΝΑΗ
 ΓΡΕΤΖΕΛΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
 ΓΡΕΤΖΕΛΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
 ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ-ΛΕΩΝΙΔΟΠΟΥΛΟΣ
 ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
 ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
 ΣΕΡΕΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΓΚΟΥΜΑ ΔΑΝΑΗ-ΕΥΑ
 ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
 ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ ΕΥΤΥΧΙΑ
 ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΛΕΚΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
 ΑΛΕΦΡΑΓΚΗ ΣΟΦΙΑ
 ΓΟΥΛΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

Στην τακτική Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτού, ο κ. Πλέσσας Κων/νος, ΤΕ Διοικητικού, μόνιμος υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»), δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών ήταν **32** παρόντες και **1** απών, ως ακολούθως:

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΡΟΣ**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Γεωργαμλής Λύσανδρος
Τάφας Ηλίας
Γραμμένος Σπυρίδων
Κανταρέλης Δημήτριος
Παπακώστα Ανθή
Κοσκολέτος Σωτήριος
Μπερδέσης Σπυρίδων
Μπιγάλης Κωνσταντίνος
Καραβίας Γεώργιος
Κουτσάκης Μιχαήλ
Κοπελούσος Χρήστος
Ανανιάδης Νικόλαος
Ανεμογιάννης Γεώργιος
Ντάτσης Κωνσταντίνος
Καλαμπόκης Ιωάννης
Εμμανουήλ Δανάη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Βασιλόπουλος Αριστείδης

**Γρετζελιάς Παντελής
Γρετζελιάς Χρήστος
Αναγνώστου Γεώργιος
Λαζαρίδης Πέτρος
Τομπούλογλου-Λεωνιδόπουλος Χαράλαμπος
Τομπούλογλου Κωνσταντίνος
Αθανασόπουλος Παναγιώτης
Σερετάκης Νικόλαος
Γκούμα Δανάη-Εύα
Ζαχαριάδης Ιωάννης
Κωνσταντινίδης Αναστάσιος
Παπαλουκά Ευτυχία
Ουσταμπασίδης Ιωάννης
Λέκκας Αθανάσιος
Αλεφραγκή Σοφία
Γούλας Αλέξανδρος**

Σημειώνεται ότι στην Συνεδρίαση ήταν **παρών** ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνας **κ. Ηλίας Γκρίντζαλης**.

Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις :

- Ο κ. Ι.Καλαμπόκης αποχώρησε από τη Συνεδρίαση μετά τη συζήτηση και την ψηφοφορία επί του 2^{ου} θέματος της Η.Δ.

Απουσίες :

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αρ.Βασιλόπουλος απουσίαζε δικαιολογημένα λόγω ασθενείας, έχοντας ενημερώσει σχετικά τον κ. Πρόεδρο του Δ.Σ..

Ο κ. Πρόεδρος, παρουσία του κ. Δημάρχου και των προαναφερομένων μελών, κήρυξε την έναρξη της σημερινής *τακτικής* δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **5^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης.

Οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων όρισαν, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ., με γραπτή δήλωση που τους μοίρασε ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και την συμπλήρωσαν σχετικώς (βάσει της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010), τον εισηγητή και τους ειδικούς αγορητές που επιθυμούν να μιλήσουν σε κάθε θέμα της Η.Δ.

5° ΘΕΜΑ Η.Δ.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 5° Θέμα Η.Δ. της σημερινής Συνεδρίασης και με βάση το υπ' αριθμ. πρωτ. 26455/2-12-2021 διαβιβαστικό έγγραφο του Ιδιαιτέρου Γραφείου Δημάρχου του Δήμου ανέφερε προς το Σώμα, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

Κύριε Δήμαρχε,
Κυρίες και Κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι ,

ΘΕΜΑ: Έγκριση ανανέωσης παραχώρησης της χρήσης, της εκμετάλλευσης και της διαχείρισης των καταστημάτων και των αιθουσών συγκεντρώσεων που βρίσκονται στους οικισμούς του Ο.Ε.Κ. «Φιλαδέλφεια Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, και ΙV» για δέκα (10) έτη

ΣΧΕΤ.: Τα υπ' αριθμ. πρωτ. 11397 & 24999/2021 έγγραφα της Δ/σης Μελετών & Οργάνωσης Β1 του ΟΑΕΔ

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη :

- ο Τις διατάξεις της παρ. 6 του αρ. 22 του Ν. 4315/2014 περί «Πράξεις εισφοράς σε γη και χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις»
- ο Την υπ' αριθμ. 50976/1987 Απόφαση του Υπουργού Εργασίας όπου καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις βάσει των οποίων παραχωρούνται στους Ο.Τ.Α. τα καταστήματα Ο.Ε.Κ., σύμφωνα με το αρ. 19 του Ν 1641/1986.
- ο Την υπ' αριθμ 51228/1988 Απόφαση του Υπουργού Εργασίας όπου αναφέρεται η παραχώρηση χρήσης και εκμετάλλευσης των καταστημάτων Ο.Ε.Κ. που βρίσκονται στο Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών, ήτοι από 1-7-1988 έως 30-6-1998.
- ο Το υπ' αριθμ. πρωτ. 5163/9-8-1988 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας και του Α.Ο.Ε.Κ. (Αυτόνομο Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας) με το οποίο παραχωρήθει από το Α.Ο.Ε.Κ. στον Δήμο η χρήση, η εκμετάλλευση και διαχείριση των εις αυτόαναφερομένων και περιγραφόμενων μισθίων που βρίσκονται στον οικισμό του Ο.Ε.Κ. για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών, ήτοι από 1-7-1988 έως 30-6-1998.
- ο Την υπ' αριθμ. 50172/3-3-1997 Απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων σύμφωνα με την οποία παραχωρείται η χρήση, η εκμετάλλευση και η διαχείριση των καταστημάτων και των αιθουσών που βρίσκονται στους οικισμούς Ο.Ε.Κ. «Φιλαδέλφεια Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, και ΙV»

- ο Την υπ'αριθμ. 8/3-2-1997 Απόφαση του ΔΣ - Ο.Ε.Κ.
- ο Το υπ'αριθμ. 3515/11-3-1997 ιδιωτικό συμφωνητικό του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας και του Ο.Ε.Κ. όπου παραχωρείται για επιπλέον εννέα (9) έτη από τη λήψη της πρώτης παραχώρησης, με τους όρους που αναφέρονται στη υπ'αριθμ. 51288/13-5-1988 Απόφαση του Υπουργού Εργασίας και συγκεκριμένα από 1-7-1998 μέχρι και 30-6-2007 την χρήση, εκμετάλλευση και διαχείριση των καταστημάτων και αιθουσών των οικισμών Ο.Ε.Κ. «Φιλαδέλφεια Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, και ΙV».
- ο Την υπ'αριθμ. 50230/22-5-2007 Απόφαση του Υπουργού Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας, σύμφωνα με την οποία ανανεώνεται η παραχώρηση της χρήσης, της εκμετάλλευσης και της διαχείρισης των καταστημάτων και των αιθουσών που βρίσκονται στους οικισμούς Ο.Ε.Κ. «Φιλαδέλφεια Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, και ΙV» στο Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας για επιπλέον δέκα (10) έτη από τη λήξη της προηγούμενης παραχώρησης
- ο Την υπ'αριθμ. 17/3-5-2007 Απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Ε.Κ.
- ο Το από 1-6-2007 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας για την επιπλέον παραχώρηση δέκα (10) ετών των ανωτέρω χώρων και συγκεκριμένα από 1-7-2007 έως και 30-6-2017.

Εισηγούμαστε,

Την ανανέωση της παραχώρησης της χρήσης, της εκμετάλλευσης και της διαχείρισης των καταστημάτων και των αιθουσών συγκεντρώσεων, που βρίσκονται στους οικισμούς του Ο.Ε.Κ. «Φιλαδέλφεια Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, και ΙV» στα διοικητικά όρια του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας για επιπλέον δέκα(10) έτη από τη λήξη της προηγούμενης παραχώρησης.

Συγκεκριμένα ζητάμε τα κάτωθι καταστήματα των οικισμών:

ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ

ΤΡΩΑΔΟΣ ΚΑΙ ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ

-Μένουν οι Παλαίμαχοι και ο Άτταλος ως έχουν

-Μένει το κουρείο καθώς υπάρχει σύμβαση

-Μένει ο σκακιστικός όμιλος της Ν.Φ. ΣΟΝΦ ως έχει.

- Έχουν εκκενωθεί και είναι προς διάθεση το καφενείο ΣΚΑΛΑΚΙΑ. Ο ένας από τους χώρους ανεξάρτητα από την διάθεση των άλλων θα διατεθεί για το βεστιάριο των ΟΝΕΙΡΩΔΩΝ.

-Μένει το κοινωνικό ενδυματοπωλείο ως έχει.

-Μένει το κοινωνικό φαρμακείο ως έχει.

-Μένει το δημοτικό γυμναστήριο ως έχει.

ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ

ΡΟΔΟΥ ΚΑΙ ΕΛ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

-Μένουν οι Παλαίμαχοι και ο Άτταλος ως έχουν

-Μένει ο σύλλογος Κρητών ως έχει

-Μένουν οι εθελοντές κοινωνικής Προστασίας ως έχουν

-Μένει η αποθήκη των ηλεκτρολόγων του Δήμου ως έχει.

-Μένει ο σύλλογος Αντιοχειτών ως έχει.

-Μένει ο σύλλογος ΟΑΣΗ που συστεγάζεται με το ΔΡΩΜΕΝΟ ως έχει.

-Μένει ο σύλλογος Ρουμελιωτών ως έχει.

-Στο κατάστημα που στεγάζονταν οι παλαιοί πρόσκοποι εγκαθίσταται ο σύλλογος Αργοναύτες

-Οι παλαιοί πρόσκοποι συστεγάζονται με τους Οδηγούς και μεταφέρονται στο κοινωνικό -οδοντιατρείο.

ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ

ΚΕΡΚΥΡΑΣ

-Τα ΤΟΜΥ μένουν ως έχουν.

-Δίπλα στα ΤΟΜΥ μεταφέρονται το κοινωνικό οδοντιατρείο και το κοινωνικό ιατρείο.

-Ο Μπότσαρης, η ΠΝΟΗ και η Εθνική αντίσταση μετακομίζουν εφεξής στη θέση του κοινωνικού ιατρείου σε ξεχωριστούς χώρους.

ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ

ΠΑΠΑΓΟΥ

- Κάτω από τις κερκίδες του γηπέδου μπάσκετ στην τροπαιοθήκη της ΦΕΑ θα στεγαστεί και ένα γραφείο της ΑΜΚΕ ΙΑΣΙΣ για τις ανάγκες του κοινωνικού εστιατορίου.

- Ο σύλλογος Γυναικών Ν. Φιλαδέλφειας μένει ως έχει.

Η εν λόγω παραχώρηση θα εξυπηρετήσει και θα βοηθήσει στην ανάπτυξη ποικίλων δραστηριοτήτων τόσο σε τομείς στους οποίους έχουν ήδη ασχοληθεί οι Σύλλογοι των Οικιστών (που χρησιμοποιούν τους χώρους) καθώς και σε νέους, στους οποίους θα έχουν τη δυνατότητα να δείξουν το ενδιαφέρον τους και να αναπτύξουν δράση. Αυτή, θα αποτελέσει έναυσμα για την προσέλευση ολοένα και περισσότερων μελών με αποτέλεσμα την προαγωγή του πολιτισμού της περιοχής μας.

Επίσης οι αίθουσες συγκεντρώσεων θα χρησιμοποιούνται για κοινωνικές εκδηλώσεις και κοινωνικές δράσεις εν γένει, καθώς και με υπηρεσίες κοινωνικού χαρακτήρα προσφέροντας κοινωνική υποστήριξη σε άτομα, οικογένειες και ευαίσθητες πληθυσμιακές ομάδες.

Ο Δήμος θα μεριμνά για την συντήρηση των χώρων κοινόχρηστου πρασίνου, της οδοποιίας ως και των πάσης φύσεως δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτροφωτισμού κ.λ.π. του οικισμού.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, παρακαλώ όπως ψηφίσετε την ανανέωση της παραχώρησης χρήσης, της εκμετάλλευσης και της διαχείρισης των καταστημάτων και των αιθουσών συγκεντρώσεων που βρίσκονται στους οικισμούς του Ο.Ε.Κ. «Φιλαδέλφεια Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, και ΙV» για δέκα (10) έτη.

Ακολουθώντας τον λόγο έλαβαν οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων και οι ειδικοί αγορητές αυτών καθώς και Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι ανέπτυξαν τις απόψεις, τις αντιρρήσεις και τις προτάσεις τους. Κατά τη διάρκεια της συζήτησης ο Δήμαρχος κ. Ι.Βούρος αποδέχθηκε πρόταση του Δημ. Συμβούλου κ. Π.Γρετζελιά για τη συγκρότηση επιτροπής-ομάδας εργασίας, με αποφασιστική αρμοδιότητα, αποτελούμενης από τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και έναν εκπρόσωπο των ανεξαρτήτων Δημ. Συμβούλων που θα συνεδριάσει άμεσα την επόμενη ημέρα Πέμπτη 9/12/2021 και ώρα 3 μ.μ. στο Γραφείο Δημάρχου και η οποία εξουσιοδοτείται να αποφασίσει για τον καθορισμό και την κατανομή των εν θέματι χώρων και να ενημερώσει σχετικά τον Ο.Α.Ε.Δ.

- Από πλευράς της δημοτικής παράταξης «Η ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΚΑΡΔΙΑΣ ΜΑΣ» δηλώθηκε ότι η παράταξη θα εκπροσωπηθεί από τον Δημ. Σύμβουλο κ. Κωνσταντίνο Τομπούλογλου.
- Οι ανεξάρτητοι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Αθ.Λέκκας και Σ.Αλεφραγκή αποδέχθηκαν πρόταση του Δημάρχου να εκπροσωπηθούν από τον ίδιο κατά τη Συνεδρίαση της επιτροπής.

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης ο κ. Πρόεδρος έθεσε το θέμα ως εισάγεται με την πρόταση για τη συγκρότηση της επιτροπής σε ψηφοφορία ενώπιον του Σώματος.

Μετά ταύτα, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την υποβληθείσα εισήγηση, ως τροποποιήθηκε, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και :

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»)
- Τις διατάξεις της παρ. 6 του αρ. 22 του Ν. 4315/2014 περί «Πράξεις εισφοράς σε γη και χρήμα – Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις»
- Την υπ' αριθμ. 50976/1987 Απόφαση του Υπουργού Εργασίας όπου καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις βάσει των οποίων παραχωρούνται στους Ο.Τ.Α. τα καταστήματα Ο.Ε.Κ., σύμφωνα με το αρ. 19 του Ν 1641/1986.
- Την υπ' αριθμ 51228/1988 Απόφαση του Υπουργού Εργασίας όπου αναφέρεται η παραχώρηση χρήσης και εκμετάλλευσης των καταστημάτων Ο.Ε.Κ. που βρίσκονται στο Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών, ήτοι από 1-7-1988 έως 30-6-1998.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 5163/9-8-1988 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας και του Α.Ο.Ε.Κ. (Αυτόνομο Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας) με το οποίο παραχωρήθει από το Α.Ο.Ε.Κ. στον Δήμο η χρήση, η εκμετάλλευση και διαχείριση των εις αυτό αναφερομένων και περιγραφόμενων μισθίων που βρίσκονται στον οικισμό του Ο.Ε.Κ. για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών, ήτοι από 1-7-1988 έως 30-6-1998.
- Την υπ' αριθμ. 50172/3-3-1997 Απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων σύμφωνα με την οποία παραχωρείται η χρήση, η εκμετάλλευση και η διαχείριση των καταστημάτων και των αιθουσών που βρίσκονται στους οικισμούς Ο.Ε.Κ. «Φιλαδέλφεια I, II, III, και IV»
- Την υπ' αριθμ. 8/3-2-1997 Απόφαση του ΔΣ - Ο.Ε.Κ.
- Το υπ' αριθμ. 3515/11-3-1997 ιδιωτικό συμφωνητικό του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας και του Ο.Ε.Κ. όπου παραχωρείται για επιπλέον εννέα (9) έτη από τη λήψη της πρώτης παραχώρησης, με τους όρους που αναφέρονται στη υπ' αριθμ. 51288/13-5-1988 Απόφαση του Υπουργού Εργασίας και συγκεκριμένα από 1-7-1998 μέχρι και 30-6-2007 την χρήση, εκμετάλλευση και διαχείριση των καταστημάτων και αιθουσών των οικισμών Ο.Ε.Κ. «Φιλαδέλφεια I, II, III, και IV».
- Την υπ' αριθμ. 50230/22-5-2007 Απόφαση του Υπουργού Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας, σύμφωνα με την οποία ανανεώνεται η παραχώρηση της χρήσης, της εκμετάλλευσης και της διαχείρισης των καταστημάτων και των αιθουσών που βρίσκονται στους οικισμούς Ο.Ε.Κ. «Φιλαδέλφεια I, II, III, και IV» στο Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας για επιπλέον δέκα (10) έτη από τη λήξη της προηγούμενης παραχώρησης
- Την υπ' αριθμ. 17/3-5-2007 Απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Ε.Κ.

- Το από 1-6-2007 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας για την επιπλέον παραχώρηση δέκα (10) ετών των ανωτέρω χώρων και συγκεκριμένα από 1-7-2007 έως και 30-6-2017.
- Την αριθ. 204/2017 προηγούμενη σχετική απόφαση Δημ. Συμβουλίου.
- Τα υπ' αριθ. πρωτ. 11397 & 24999/2021 έγγραφα της Δ/νσης Μελετών & Οργάνωσης Β1 του ΟΑΕΔ

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την **συγκρότηση** επιτροπής-ομάδας εργασίας, με αποφασιστική αρμοδιότητα, αποτελούμενης από τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και έναν εκπρόσωπο των ανεξαρτήτων Δημ. Συμβούλων που θα συνεδριάσει άμεσα την επόμενη ημέρα Πέμπτη 9/12/2021 και ώρα 3 μ.μ. στο Γραφείο Δημάρχου και η οποία **εξουσιοδοτείται** να **αποφασίσει** για τον καθορισμό και την κατανομή των εν θέματι χώρων, ήτοι για την ανανέωση της παραχώρησης της χρήσης, της εκμετάλλευσης και της διαχείρισης των καταστημάτων και των αιθουσών συγκεντρώσεων που βρίσκονται στους οικισμούς του Ο.Ε.Κ. «Φιλαδέλφεια Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, και ΙV» στα διοικητικά όρια του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας και να ενημερώσει σχετικά τον Ο.Α.Ε.Δ.

- Από πλευράς της δημοτικής παράταξης «Η ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΚΑΡΔΙΑΣ ΜΑΣ» δηλώθηκε ότι η παράταξη θα εκπροσωπηθεί από τον Δημ. Σύμβουλο κ. Κωνσταντίνο Τομπούλογλου.
- Οι ανεξάρτητοι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Αθ.Λέκκας και Σ.Αλεφραγκή θα εκπροσωπηθούν κατά τη Συνεδρίαση της επιτροπής από τον Δήμαρχο κ. Ιωάννη Βούρο.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 116/2021.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΝΤΑΡΕΛΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Γεωργαμλής Λύσανδρος
Τάφας Ηλίας
Γραμμένος Σπυρίδων
Παπακώστα Ανθή

Κοσκολέτος Σωτήριος
Μπερδέσης Σπυριδων
Μπίγαλης Κωνσταντίνος
Καραβίας Γεώργιος
Κουτσάκης Μιχαήλ
Κοπελούσος Χρήστος
Ανανιάδης Νικόλαος
Ανεμογιάννης Γεώργιος
Ντάτσης Κωνσταντίνος
Εμμανουήλ Δανάη
Γρετζελιάς Παντελής
Γρετζελιάς Χρήστος
Λαζαρίδης Πέτρος
Τομπούλογλου-Λεωνιδόπουλος Χαράλαμπος
Τομπούλογλου Κωνσταντίνος
Αθανασόπουλος Παναγιώτης
Σερετάκης Νικόλαος
Γκούμα Δανάη-Εύα
Ζαχαριάδης Ιωάννης
Κωνσταντινίδης Αναστάσιος
Παπαλουκά Ευτυχία
Ουσταμπασίδης Ιωάννης
Λέκκας Αθανάσιος
Αλεφραγκή Σοφία
Γούλας Αλέξανδρος

Ακριβές Αντίγραφο

Η Υπεύθυνη Διεκπ/σεως
Αρχείου-Πρωτοκόλλου

Λεβαντή Εμμανολία

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΝΤΑΡΕΛΗΣ

Εσωτερική Διανομή :

- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών
- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας
- Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας
- Αυτοτελές Γραφείο Επικοινωνίας και Δημοσίων Σχέσεων
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων